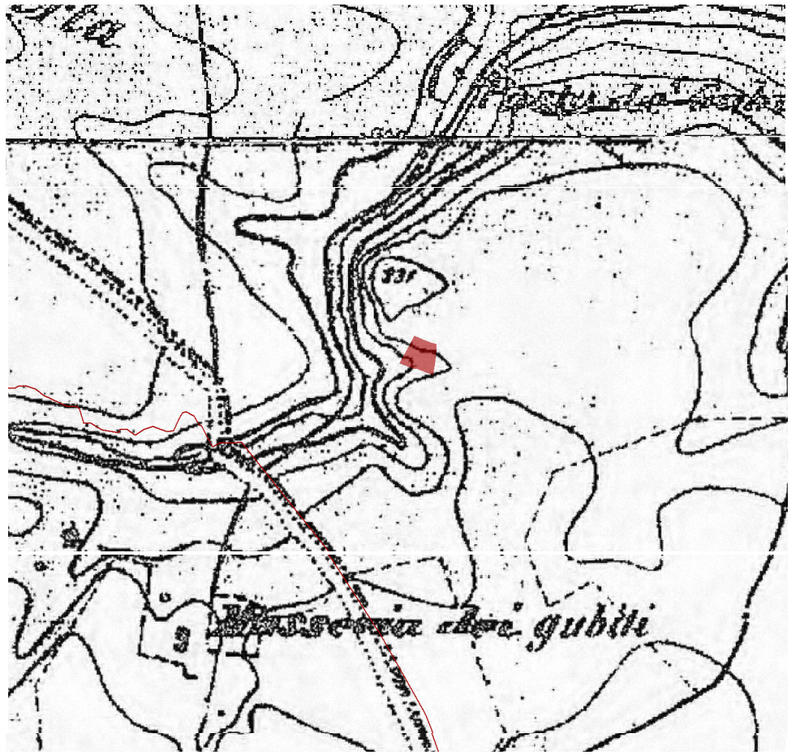
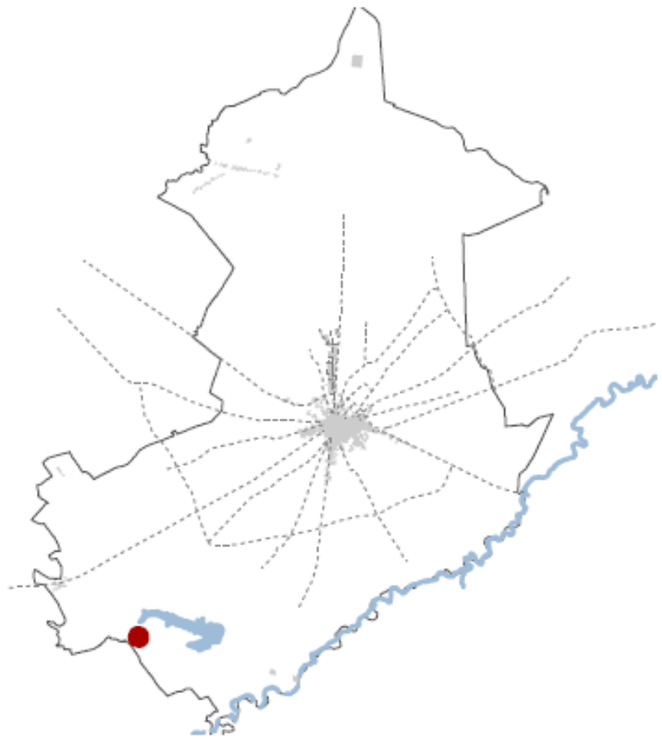
23 Gubito

Fonte: Documento programmatico preliminare



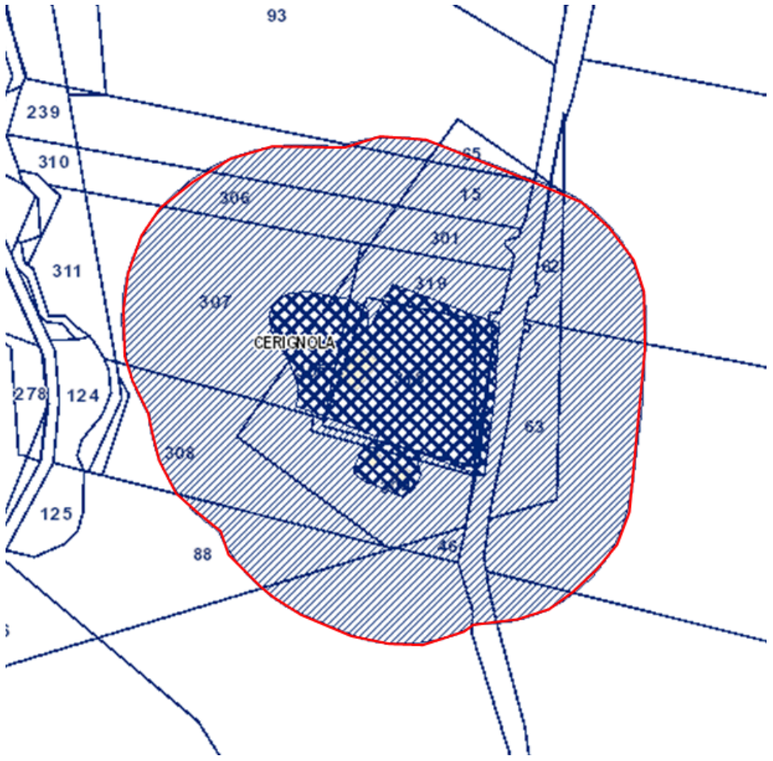
IGM fine '800



Codice PPTR FG003595
Codice PTCP 20088

Vincolo vigente
nessuno

Il complesso, di epoca compresa fra il XIX-XX secolo, è costituito da diversi corpi di fabbrica in muratura portante a pianta quadrangolare.
Il corpo di fabbrica principale, posto a nord, è caratterizzato al piano terra da una serie di aperture con archi a sesto ribassato affaccianti su ambienti destinati a deposito.
In asse rispetto al prospetto principale un arco a tutto sesto inquadra una scala che serve gli ambienti del piano superiore, desinati a residenza padronale. Gli ambienti del piano superiore affacciano su una loggia ricavata dall'arretramento della facciata rispetto al piano terra. Nelle vicinanze è dposizionata la stalla, con ambienti stretti e lunghi disposti poarallelamente e con un tetto a falde, in parte crollato.
A fianco delle stalle c'è un edificio, con parte sopraelevata in mattoni e tetto a falde, che ha modificato l'aspetto originario del manufatto.
Il bene si trova in un pessimo stato di conservazione.
Il PPTR la segnala come testimonianza della stratificazione insediativa, sito di interesse storico culturale.
Si conferma l'individuazione del bene quale sito di interesse storico culturale e si propone una nuova perimetrazione dell'aree di rispetto effettuata suille reali connotazioni paesaggistiche del contesto di riferimento.



Catasto con perimetrazione da PPTR

Ortofoto con proposta di riperimetrazione dell'area di rispetto