

Al Dirigente del Settore Urbanistica e P.R.G.

Piazza della Repubblica 1
COMUNE DI CERIGNOLA

OGGETTO: ISTANZA PER OTTENERE LA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA' AI SENSI DELL'ART. 31, COMMI 45 E SS. L. 23.12.1998, N.488. ~~ED EDILIZIA~~ NAZIONE DEI QUACOLI

Il/II sottoscritto/i _____ nato/a a _____
il _____ C.F. _____
e _____ nato/a a _____
il _____ C.F. _____ residente/i a _____
alla via/corso _____ n. _____, piano _____, int. _____
scala _____, proprietario/comproprietari alla pari;

PREMESSO

CHE con convenzione stipulata con atto redatto dal dott. _____ quale Ufficiale rogante, rep. n. _____ del _____ registrata a Cerignola il _____ al n. _____ atti pubblici, integrata con atto rep. n. _____ del _____ registrato al n. _____ il Comune di Cerignola ha ceduto il diritto di superficie alla Cooperativa Edilizia _____ sulle aree costituenti il lotto del piano di zona _____ ex lege 167/1962 di mq. _____ per la realizzazione di n. _____ alloggi di tipo economico e popolare;

che su tali aree venivano costituiti i seguenti immobili:

- a) alloggio sito in Cerignola in via _____ piano _____ int. _____;
- b) box auto seminterrato.

CHE i suddetti immobili venivano dall/gli esponente/i acquisiti con atto di assegnazione/vendita/ o _____ a rogito del _____ / notaio dott. _____ rep. _____ in data _____

OPPURE: dal/dai sig.ri _____ precedente/i proprietari/o, come da atto in allegato;

CHE l/gli esponente/i non possiede/ono altre unità immobiliari nel suddetto piano di zona.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il/II sottoscritto/i rivolge/ono istanza al Comune di Cerignola volta ad ottenere la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà, così come previsto dall'art. 31 comma 45 della L. 448/98, della quota di area su cui insiste l'edificio residenziale sopra descritto comprensivo di box, facente corpo a parte.

Inoltre, avendo avuto conoscenza dell'importo del corrispettivo calcolato dall'UTC pari ad Euro _____, allega copia dell'attestazione di avvenuto pagamento.

Allegati:

copia della quietanza attestante il versamento;

copia convenzioni;

copia atto notarile;

documento/i di riconoscimento;

visura catastale aggiornata. *Fabbricati e terreni + Estratto di Mappa*

Per qualsiasi comunicazione _____

Tel. _____

Cerignola, _____

in fede: _____